**JAARVERSLAG 2023 Stichting Verenigingsgebouw Odoornerveen**

**In onderstaand jaarverslag worden de volgende onderwerpen besproken.**

-Voorwoord

-Dankwoord

-Vrijwilligersavond

-Bestuur en overleggen

-Activiteiten in en om het dorpshuis

-Samenwerking SVO-CVMIK

-SVO sport

-Klussendag/onderhoud

-Jaarlijkse inspecties

-Inzameling oud papier

-Inzameling oud ijzer

-Aankopen/uitgaven

-Duurzaamheid

-Elektriciteitsaansluiting

-De Snikke

-Vasstelling tarieven

-Schoonmaak en tuin onderhoud

-Vooruitblik 2024

Voorwoord

2023 stond voor SVO in het teken van Duurzaamheid. De kachels waren aan vervanging toe en de brandstofkosten stegen gigantisch. Dit heeft ons doen besluiten een drastische keuze te maken en volledig van het gas af te gaan. Dat is uiteindelijk gelukt tegen zeer redelijke kosten en met een flink bedrag aan subsidie. En daar zijn we trots op !

Neemt niet weg dat er altijd de spreekwoordelijke beren op de weg zijn. De onze was wel een hele grote beer, namelijk het uitblijven van een verzwaring van onze elektriciteitsaansluiting. De impact hiervan was groot evenals de machteloosheid. We hopen dat dit in 2024 ten goede zal keren en dat we weer optimaal gebruik kunnen maken van onze faciliteiten.

Onze stichting heeft als doel het in stand houden en beheer van het dorpshuis en de gymzaal.

Dit kan alleen door het dorpshuis te exploiteren. De hieruit verworven omzet, subsidies , donaties en huur zijn de inkomsten waarmee wij dit realiseren. Het bestuur is belast met het besturen van de stichting. Dit bestuur bestaat uit leden die representatief zijn voor de dorpsgemeenschap.

Op dit moment bestaat het bestuur uit:

Voorzitter: Marian Middelhuis

Secretaris: ……

Penningmeester: Corry Plat

Bestuurslid: Jan Willem Eggens

Bestuurslid: Anouschka Zwiggelaar

Bestuurslid: Koert Rossing

Kandidaat bestuurslid: Huub Mohlman

Dankwoord :

SVO is een stichting die sterk afhankelijk is van de inbreng van de plaatselijke bevolking. Dit jaarverslag opent zoals gebruikelijk dan ook met het uitspreken van een woord van dank aan een aantal mensen en groepen; SVO dankt de plaatselijke verenigingen voor het gebruik van het verenigingsgebouw, het afvaardigen van vrijwilligers voor het ophalen van oud papier . SVO dankt daarnaast alle vrijwilligers voor hun inzet en SVO dankt alle overige inwoners die tijd of materieel beschikbaar stelden ten behoeve van activiteiten van SVO.
SVO is een stichting die in hoge mate afhankelijk is van vrijwilligers. In 2023 is het aantal geregistreerde vrijwilligers nagenoeg gelijk gebleven. Er wordt in de praktijk slechts op een beperkte groep vrijwilligers aanspraak gedaan. Dit heeft voornamelijk te maken met het beperkte aantal activiteiten in het dorpshuis en de zelfredzaamheid bij het klaverjassen en biljarten.

Vrijwilligersavond

Met een opkomst van 13 mensen was de vrijwilligersavond van jl december een gezellige en daarmee geslaagde avond. Als vanouds werd er gebowld in de Oringermarke, onder het genot van een hapje en een drankje. De strijdlust was groot tussen het gevormde meisjes- en jongensteam. Maar daar leed de gezelligheid niet onder.

Bestuur SVO & overleggen

Er is in 2023 10 keer een maandelijks bestuur overleg gehouden. Tussentijds is er één specifiek overleg geweest met als onderwerp duurzaamheid.

De bestuurssamenstelling is in 2023 gewijzigd. Ria Blankenstein heeft haar bestuursactiviteiten neergelegd per 1 april 2023. Robert Nijboer heeft het bestuur verlaten op 14 november 2023 en daarmee zijn functie van voorzitter beëindigd. Koert Rossing is in december tot het bestuur toegetreden.

Vergaderingen in het dorpshuis in 2023, naast de maandelijkse SVO bestuursvergadering:

13 april jaarvergadering PB

-20 april jaarvergadering CVMik

- 9 mei DAR (Dorps Advies Raad)

-16 mei jaarvergadering SVO

- 4 juli overleg SVO-CVMik

-12 december overleg SVO-CVMIK

-14 december jaarvergadering ijsvereniging

Activiteiten in en om het dorpshuis in 2023 :

-28 januari toneelfeest.

-11 februari pubkwis

-10 april neutties schieten

-15 april klussendag

-17 september dorpsbbq

-22 november verkiezingen tweede kamer

-16 december jachtdag

-28 december kniepertjes bakken

In het overzicht is te lezen welke activiteiten er hebben plaatsgevonden in en om het dorpshuis in 2023. De meeste spreken voor zich, maar er waren toch wel een paar hoogtepunten te noemen. Het in januari opgevoerde toneelstuk heeft erg veel positieve reacties opgeleverd. De pubkwis zorgde voor een afgeladen vol dorpshuis en was zeer geslaagd mede dankzij de originele opzet van quizmaster Eddy Zinnemers. De dorpsbbq was nieuw en kon rekenen op een recordwaardige opkomst. Ook het kniepertjes bakken was een nieuwe activiteit in het dorpshuis en bovendien een erg geslaagde en gezellige activiteit.

Samenwerking SVO-CVMIK

Bij alle bovengenoemde activiteiten zijn SVO en CVMIK elk verantwoordelijk voor haar deel van de organisatie. Hier en daar leverden zaken spraakverwarring en of onduidelijkheden op. Daarom is besloten hierin hechter samen op te trekken. Er is daarom een nieuwe overlegstructuur in het leven geroepen tussen SVO en CVMIK.

Structureel zullen we 4 x per jaar overleggen en waar nodig zullen we tussentijds overleg hebben.

De bestuursleden van beide verenigingen ervaren dit als zeer positief.

SVO-sport
In 2023 zijn we gestart met 3 avonden de gymzaal bezet met sportieve activiteiten. Op maandag pilates, op woensdag total body en op donderdag volleybal. Daar is inmiddels badminton bijgekomen op de dinsdag avond. Voor badminton zijn nog geen nieuwe leden geworven, vanwege de kou in de gymzaal.

Vanwege het ontbreken van kachelwarmte in de gymzaal wordt inmiddels sinds het najaar door 3 van de 4 sporten gebruik gemaakt van de gymzaal in Odoorn.

In het dorpshuis is er weer twee wekelijks gebiljart en geklaverjast. Het seizoen voor het klaverjassen loopt van september tm april. De biljarters gaan door tot de zomer.

Klussendag/onderhoud.

In februari is het berken opschot achter de gymzaal verwijderd. Dit is door een aantal bestuursleden met aanhang en de tuinman gedaan.

Er is in 2023 in april een klussendag geweest waar bij gebrek aan aanmeldingen de toenmalige voorzitter en de toenmalige secretaris een aantal kleine onderhoud klusjes hebben gedaan, waaronder de reiniging van het lage dak boven de kleedkamers. De oproep voor de klussendag was te kort dag, een leermoment voor een volgende keer.

Voor onderhoud in het algemeen wordt het MJOP (meerjaren onderhoudsplan) ge update. Aan de hand van dit plan kunnen inspecties worden uitgevoerd. Dit helpt ons monitoren welke punten aandacht behoeven, wat welke prioriteit krijgt en hoe en tegen welke kosten zaken uitgevoerd kunnen worden.

Jaarlijkse inspecties:

De jaarlijkse inspectie brandmelders en blusmiddelen is uitgevoerd.

Ook zijn de jaarlijkse inspecties uitgevoerd voor onze gymtoestellen.

Dit jaar kwam zelfs de TUV langs om de gymzaal inspectie van Jansen Fritsen te beoordelen.

Wij kregen de suggestie om te onderzoeken of de gymzaalinspectie nog wel noodzakelijk met het huidige gebruik en de status van de zaal.

Dit wordt onderzocht.

Inzameling Oud Papier
De inzameling van oud papier is in 2023 6 x gedaan. Het ophaalschema wordt in De Snikke worden gepubliceerd. Er wordt hiervoor een vrachtwagen met chauffeur ingezet door PreZero. De opbrangst in 2023 was iets boven de € 900,=

Inzameling oud ijzer

In december is er een oud ijzer inzameling gehouden. De opbrengst was toen € 369,60. De laatste resten zijn in januari 2024 opgehaald en leverden nog eens € 61,60 op. Een totale opbrengst van € 431 ,20. Dit bedrag wordt zichtbaar in het financiële verslag van 2024. Wij willen nogmaals Jeroen Evenhuis en Marcel Wolthuis bedanken voor hun inzet en beschikbaar stellen van materieel.

Aankopen en uitgaven:

In 2023 is er een nieuwe dweilmachine aangeschaft voor € 2219,23.

Duurzaamheid

SVO heeft in 2023 in februari een keuze gemaakt hoe we de kachels zouden gaan vervangen in zowel dorpshuis als gymzaal en Snikkehok en de warmwater voorziening in de keuken en voor de douches in de kleedkamers.

In juni is een aanvang gemaakt met de werkzaamheden. Er is begonnen met de vervanging van de kachel in het dorpshuis door een warmtepomp.

Voor de warmwater voorziening is een elektrische boiler geplaatst.

In het damestoilet is een grote boiler geplaatst die de douches in de kleedkamers van warm water voorziet.

Het Snikkehok heeft een airco gekregen die de ruimte kan verwarmen. Voor de verwarming van de gymzaal is gebruik gemaakt van bestaande ruimtes en leidingen door hierin een elektrische kanaalverwarming aan te leggen.

Eind juli zijn de zonnepanelen op het dak van de gymzaal geplaatst.

De stoppenkast is volledig vervangen.

Er wordt geen gas meer gebruikt. De gas aansluiting zal aan het eind van de contractperiode worden afgesloten. Het vast recht doorbetalen is voordeliger dan de boete voor afsluiten.

Kosten van het totale project ca € 42.500,= . Dit is zonder aftrek van de ontvangen subsidie van € 23.000,=. De subsidies zijn verkregen van Oranjefonds € 18.000,= en RABOBANK € 5000,=.

De teruggaaf van het gasbedrijf (AUDAX) over 2023 bedroeg € 7148,=. Dit komt in 2024 in de boeken.

Als gevolg van de investeringen is de opstalverzekering omhoog gegaan met ruim € 1000,= per jaar.

Elektriciteits aansluiting

Voor het verzwaren van onze aansluiting op het elektriciteitsnetwerk is in september een aanvraag gedaan bij Enexis om van 3 x 25 naar 3 x 80 Ampere te gaan. Wij ontvingen op 20 september een bevestiging van onze aanvraag met de melding dat er binnen 3 weken een afspraak zou worden gemaakt door een aannemer. Na de 3 weken leerde navraag ons dat wij rekening moesten houden met vertraging die wel tot 30 weken kon oplopen. Dit zou betekenen dat er voor de winter geen kachel zou zijn.

Inmiddels weten wij dat dit bewaarheid is en begrijpen we de oorzaak. Er is sprake van netwerkcongestie, waardoor nieuwe aansluitingen en verzwaring niet mogelijk zijn in ons dorp met de stroomvoorziening zoals deze nu is.

Er moet eerst een nieuw Compact station (transformatorhuis) worden geplaatst.

De levertijd voor zo’n compact station stond in 2023 op een jaar. Die levertijd is momenteel aanzienlijk verkort.

Inmiddels zijn we in direct contact met de netwerk engineer van Enexis die gaat over de gemeente Borger-Odoorn. We weten nu (01-03-2024) dat hij inmiddels ons dossier toegewezen heeft gekregen. Wat dit betekent qua datum gereed is nu niet bekend.

De Snikke

Maandelijks levert SVO een bijdrage aan De Snikke, welke bestaan uit nieuws vanuit het bestuur en verslagen van activiteiten.

Vaststelling tarieven

Voor 2024 worden de tarieven niet aangepast.

Wel wordt de zaalhuur voor dorpsgenoten weer opgeheven.

Consumpties:

Koffie/thee € 1,80

Fris € 2

Alcohol € 2,20

Snacks : € 2,00 per stuk/portie

Catering: in overleg

Bij evenementen kan er gebruik worden gemaakt van een muntensysteem met een eenheidsprijs per munt. De prijs per munt kan afwijken.

-Huur/sport tarieven:

Biljart € 50

Pilates € 150

 Total Body € 150

Volleybal € 110

Sport/spelleiding:

Pilates € 30,=

Total Body € 33,=

Volleybal € 18,50

Zaalhuur :

Inwoners van Odoornerveen: betalen geen huur voor gebruik van het dorpshuis. Consumpties en catering worden betrokken van SVO.

De gymzaal is niet beschikbaar voor privé feesten.

Buiten het dorp wonenden betalen voor het gebruik van het dorpshuis € 30,= per uur.

Consumpties en catering worden betrokken van SVO.

Verhuur gymzaal:

Buiten het dorp € 35,= per uur

De huurtarieven liggen op hetzelfde niveau als die van andere gymzalen in de gemeente.

De gymzaal kan niet worden gehuurd voor bruiloften, partijen en/of familiefeesten.

Schoonmaak en Terreinonderhoud

De schoonmaak werd in 2023 door Jolanda Kruimelaar.

Het terreinonderhoud werd in 2023 verricht door Wietse Zwiggelaar.

 **Vooruitblik 2024:**

-In 2014 zijn inmiddels een nieuwe kookplaat en een hotpot voor de gasloze keuken aangeschaft.

-Dankzij een aanbod van het Hunzehuys mogen wij ‘om niet’ een 60-tal vergaderstoelen van hen overnemen. De stoelen komen als Het Hunzehuys nieuwe stoelen krijgt. Dit is voor ons een mooie aanleiding om low budget het dorpshuis wat op te frissen.

-De onderhoudsaanpak is in het jaarverslag benoemd en zal in 2014 worden uitgewerkt.

-Wij gaan in 2014 ons handboek updaten naar een levend digitaal document.

-We gaan met CVMIK onderzoeken hoe onze samenwerking het best tot zijn recht komt. SVO wil graag meer activiteit in het dorpshuis. En wij zouden graag kijken naar mogelijkheden om meer geld te generen voor activiteiten van CVMIK anders dan uit de omzet/winst van SVO.

-We willen dit jaar aansluiten bij de actie NLDoet. Hierbij kan een bedrijf of andere groep zich aanmelden om vrijwilligerswerk te doen bij een stichting of vereniging die een klus te doen heeft.